



CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

3^a Direzione - 5^o Servizio - 2^o Ufficio Viabilità Metropolitana

OGGETTO: Progetto dei lavori urgenti per la riattivazione dei pozzetti e della canalizzazione per la raccolta e lo smaltimento delle acque meteoriche sulla S.P.A. N° 260 "Sant'orsola - Arcaloro - Cancellò - Mariolo" nel Comune di S. Angelo di Brolo, in esecuzione alla sentenza N°206/2007 della Corte D'Appello di Messina.

Codice C. I. G.: Z8917AD0DA

C. U. P. B87H15001380003

IMPRESA: SI.MO.TER. S.a.s. con sede in Brolo (ME), Via Papa Giovanni XXIII N° 29

SCRITTURA PRIVATA: in data 21/07/2016 N° 2057 della Rubrica.

Atto di sottomissione: in data 06/09/2016 N° 2065 di Rubrica.

RELAZIONE DI ACCOMPAGNO ALLO STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

(Art. 208 del Regolamento approvato con D.P.R. 21 dicembre 1999, N° 554 e ss. mm. ii.)

PREMESSA:

Il progetto originario, redatto in data 11/06/2015 dal geom. Carmelo MANGANO e dal geom. Antonio LORELLO, dipendenti della Provincia Regionale di Messina, è stato approvato in linea tecnica dal Responsabile del Procedimento, ing. Benedetto SIDOTI PINTO, con parere N° 30 del 29/06/2015, per l'importo complessivo di €. 32.000,00 di cui €.23.900,00 per lavori, comprensivi di €. 1.628,46 per oneri irriducibili per la sicurezza, €.6.210,81 per costi della manodopera ed €. 8.100,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione, meglio specificato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€ 23.900,00	
Percentuale di manodopera		€ 6.210,81	
dei quali per la sicurezza dei lavoratori e non soggetto a ribasso d'asta		€ 1.628,46	
Restano a base d'Asta		€ 16.060,73	
A)	LAVORI A BASE D'ASTA + IMPORTO PER LA SICUREZZA	€ 23.900,00	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	a) I.V.A. 22%	€ 5.258,00	
	b) Per spese di progettazione interna 2 % di cui al comma 5 dell'art. 92 del D. Lgs. 163/2006	€ 478,00	
	c) Per assicurazione obbligatoria di cui al comma 5 dell'art. 90 del D. Lgs. 163/2006	€ 23,90	
	d) Per oneri di conferimento a discarica, compreso IVA	€ 300,00	
	e) Per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 350,00	
	f) Per eventuali indennizzi a privati	€ 500,00	
	g) per imprevisti e ed arrotondamento	€ 1.190,10	
	SOMMANO	€ 8.100,00	€ 8.100,00
	TOTALE COMPLESSIVO	€ 32.000,00	

Somme impegnate

L'importo di €. 32.000,00 per la realizzazione del progetto, è stata prevista al cap.7742 - Bilancio 2016, Determinazione N°1565/2015, assunto con impegno N° 1419 del 31/12/2015.

Impresa appaltatrice

Esperita la gara mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando, ai sensi dell'art. 122 c. 7 del D.

Lgs. 12 Aprile 2006 N° 163 e ss. mm. ii., come recepito in Sicilia dalla L. R. 12 Luglio 2011 N° 12 e dal relativo Regolamento di cui al D. P. R. 31 Gennaio 2012 N° 13 e secondo le procedure previste dall'art. 57 c. 6 del D. Lgs. 12 Aprile 2006 N°163, in data 21/01/2016, è rimasta aggiudicataria l'impresa SI. MO. TER. S.a.s., con sede in Brolo, Via Papa Giovanni XXIII, 29, P. I. 02627980838 con il ribasso del 25,0000%.

Il quadro economico post gara, compreso la quota previsionale per il CPT, pari al 20% del ribasso d'asta originario, risulta così determinato:

QUADRO ECONOMICO POST GARA			
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI			€ 23.900,00
Percentuale di manodopera			€ 6.210,81
dei quali per la sicurezza dei lavoratori e non soggetto a ribasso d'asta			€ 1.628,46
Restano a base d'Asta			€ 16.060,73
Ribasso d'asta del	25,0000%		€ 4.015,18
Lavori al netto del ribasso d'asta			€ 12.045,55
Percentuale di manodopera			€ 6.210,81
Importo per la sicurezza dei lavoratori			€ 1.628,46
A)	IMPORTO LAVORI AL NETTO COMPRESIVI DI MANODOPERA E SICUREZZA		€ 19.884,82
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
	a) I.V.A. 22%	€ 4.374,66	
	b) Per spese di progettazione interna 2 % di cui al comma 5 dell'art. 92 del D. Lgs. 163/2006	€ 478,00	
	c) Per assicurazione obbligatoria di cui al comma 5 dell'art. 90 del D. Lgs. 163/2006	€ 23,90	
	d) Per oneri di conferimento a discarica, compreso IVA	€ 300,00	
	e) Per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche	€ 350,00	
	f) per eventuali indennizzi a privati	€ 500,00	
	g) Quota C.P.T. sul ribasso d'asta	€ 803,04	
	h) per imprevisti e ed arrotondamento	€ 1.190,10	
	SOMMANO	€ 8.019,70	€ 8.019,70
	TOTALE		€ 27.904,52
C)	SOMME RESIDUE DAL RIBASSO D'ASTA		
	Importo del ribasso d'asta residuo della quota C.P.T.	€ 3.212,14	
	I.V.A. 22 % su Ribasso d'asta totale	€ 883,34	
	SOMMANO	€ 4.095,48	€ 4.095,48
	IMPORTO TOTALE POST GARA		€ 32.000,00

Contratto

La scrittura privata per un importo di €. 19.884,82, è stata stipulata in data 21/07/2016, N° 2057 della Rubrica.

Cauzione definitiva

L'impresa appaltatrice, secondo le modalità previste dall'art. 75 c. 2 del D.L.vo 163/2006, in data 14/07/2016, ha costituito la cauzione definitiva dei Lavori aggiudicati, mediante delibera di garanzia N° 147645775 del 14/07/2016, stipulata dalla Unipolsai Agenzia di Capo D'Orlando (ME), fino alla concorrenza di € 5.965,45, pari al 30% dell'importo netto contrattuale.

Consegna dei Lavori

I lavori del contratto principale furono consegnati in via d'urgenza ai sensi dell'art. 153, primo comma, secondo periodo, del D. P. R. 05 Novembre 2010, N° 207, giusto verbale redatto in data 26 Aprile 2016.

Imp. con 2 *SP*

Tempo stabilito per l'ultimazione dei Lavori

Il C. S. A. fissava il tempo per l'esecuzione dei lavori in 92 giorni, consecutivi a partire dalla data di consegna e quindi la scadenza del tempo utile era fissato per il giorno 27/07/2016.

Perizia di Variante

In corso d'opera per motivi imprevisi ed imprevedibili, in data 11/07/2016, è stata redatta apposita Perizia di Variante e Suppletiva ai sensi dell'art. 132, c. 1, lett. b, del D.lgs. 163/2006, approvata con Determinazione N°815 del 01/08/2016, Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento nuovi prezzi in data 06/09/2016 N°2065 di Rubrica, per l'importo complessivo al netto del ribasso d'asta del 25,0000% di €. 23.799,27, comprensivi degli oneri per la sicurezza pari a €. 1.671,12, e dei costi irriducibili per la manodopera pari a €.9.525,96, come risulta dal seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO PERIZIA					
IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI		€	28.000,00		
Percentuale di incidenza della manodopera non soggetta a ribasso		€	9.525,96		
Oneri per la Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€	1.671,12		
Restano a base d'Asta		€	16.802,92		
Ribasso d'asta del 25,0000%		€	4.200,73		
Importo al netto del ribasso d'asta		€	12.602,19		
A)	IMPORTO NETTO CONTRATTUALE	€	23.799,27		
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				
	a) I.V.A. 22%	€	5.235,84		
	b) Per spese di progettazione 2 % di cui al comma 5 dell'art. 92 del D. Lgs. 163/2006	€	560,00		
	c) Per assicurazione obbligatoria di cui al comma 5 dell'art. 90 del D. Lgs. 163/2006	€	28,00		
	d) Per oneri di conferimento a discarica, compreso IVA	€	300,00		
	e) Per prove sui materiali compreso IVA	€	350,00		
	f) Per eventuali indennizzi a privati	€	500,00		
	f) Per quota C.P.T. sul ribasso d'asta	€	803,04		
	SOMMANO	€	7.776,88	€	7.776,88
	TOTALE			€	31.576,15
C)	ECONOMIE DI RIBASSO	€	423,85	€	423,85
	TOTALE COMPLESSIVO			€	32.000,00

Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi

In data 06/09/2016 N° 2065 di Rubrica, dell'importo complessivo, compreso oneri di sicurezza e costi per la manodopera di €. 3.914,45 con il quale furono concordati con l'Impresa N° 20 nuovi prezzi, quindi complessivamente l'importo netto contrattuale "Compreso il Contratto principale" ammonta ad €. 23.799,27 diconsi (Euro ventitremilasettecentonovantanove/27).

Proroghe

Durante l'esecuzione dei lavori furono concesse all'impresa le seguenti proroghe:

- 1) Tenuto conto che in concomitanza della Perizia di Variante, approvata con Determinazione N° 815 del 01/08/2016, è stata concessa una proroga di giorni 18 (Diciotto), pertanto la nuova scadenza fu fissata al 14/08/2016.

Sospensioni

Non ci sono state sospensioni lavori.

Scadenza definitiva del Tempo utile

Per effetto della proroga di 18 (diciotto) giorni concessa nella perizia di variante e suppletiva, il tempo utile è stato protratto a tutto il giorno 14/08/2016.

Ultimazione dei Lavori

I lavori principali sono stati ultimati il giorno 29/07/2016 e quindi in tempo utile contrattuale, giusto verbale di ultimazione lavori.

Anticipazioni dell'impresa

Nel corso dell'appalto all'impresa non è stata corrisposta alcuna anticipazione di somme di denaro.

Andamento dei Lavori

I lavori si sono svolti in conformità agli accordi contrattuali ed alle disposizioni date dalla Direzione dei Lavori.

Considerato:

- che le opere eseguite corrispondono alle previsioni di progetto;
- che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con impiego di materiali secondo le disposizioni impartite dal direttore dei lavori ed in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che lo stato di fatto delle opere corrisponde sia qualitativamente che quantitativamente alle registrazioni effettuati sugli atti contabili;
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati unicamente i prezzi contrattuali e quelli successivamente concordati ed approvati con atto di sottomissione debitamente registrato.-
- che i lavori sono stati ultimati in tempo utile;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni su lavoro e non pervenute comunicazioni di inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Enti competenti;
- che per l'esecuzione dei lavori non sono state occupate aree private;
- che gli avvisi ad opponendum sono stati pubblicati all'albo pretorio del Comune di Brolo dal 29/12/2016 al 12/01/2017, ed il Sindaco in data 27/01/2017 con nota Prot. N° 3310/17 ha certificato che nessuna istanza o reclamo è stato presentato, nei termini prescritti, in dipendenza dei lavori suddetti;
- che l'impresa appaltatrice ha firmato la contabilità dei lavori senza riserve;

SICERTIFICA

Che il lavori sopra descritti eseguiti dall'impresa SI. MO. TER. S.a.s. con sede in Brolo (ME), Via Papa Giovanni XXIII N° 29, in base alla Scrittura Privata in data 21/07/2016 N° 2057 della Rubrica, ed all'Atto di Sottomissione del 06/09/2016 N° 2065 di Rubrica, sono stati,

REGOLARMENTE ESEGUITI

e ne liquida il credito dell'impresa come segue:

TOTALE NETTO DEI LAVORI	€. 23.779,44
A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:	
CERTIFICATI DI PAGAMENTO:	
Certificato N. 1 del 14/09/2016	€. 23.660,00
RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA	€. 119,44

(diconsi Euro Centodiciannove/44)

L'importo dei lavori è minore di €. 19,83 rispetto alle somme autorizzate.

Che può essere corrisposto all'impresa suddetta a saldo di ogni suo avere salvo la superiore approvazione del presente atto e salvo le eventuali rettifiche revisionali.-

Letto e confermato.-

Messina li 23/10/2019

L'IMPRESA
SI. MO. TER. S.a.s.
Via Papa Giovanni XXIII N°29
98061 Brolo (Me)
P. IVA 02627980838

SIMO.TER. s.a.s.
di Pinaudi Pietro & C.
Via Papa Giovanni XXIII/29
98061 BROLO (ME)
P. IVA: 02 627 980 838

IL DIRETTORE DEI LAVORI
(Geom. Carmelo MANGANO)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing. Antonino SCIUTTERI

